

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
**Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze**

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	2024
<b>Data del provvedimento</b>	04-12-2018
<b>Oggetto</b>	Manutenzioni e ristrutturazioni
<b>Contenuto</b>	Contratto applicativo n. 2/2018 (CIG Derivato 7574271628) - Ambito pratese - stipulato con il RTI CP sas di Crescenzo Ciccarelli (mandataria) e Edilcizio srl (mandante) in data 27.07.18, ai sensi dell'art. 2 dell'Accordo Quadro del 14.05.18 e dell'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto, per lavori di manutenzione degli impianti idrico-sanitari, termici – Autorizzazione al subappalto.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	TANI LUCA f.f.
<b>Struttura</b>	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
<b>Direttore della Struttura</b>	LAMI SERGIO
<b>Responsabile del procedimento</b>	SALVADORI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale	Parziale
-----------------------------------	-----------	----------

“documento firmato digitalmente”

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n. 759 del 2.05.2018 avente per oggetto *“Proroga degli incarichi di direzione di Dipartimento, degli incarichi di direzione di Area e degli incarichi delle Strutture Complesse di cui all’Allegato “A” – della delibera del direttore generale n. 1965/2016”* con la quale, tra l’altro, è stato nominato, Direttore Dipartimento Tecnico ad interim il Dr. Massimo Braganti, Direttore Amministrativo dell’Azienda USL Toscana centro;

**Preso atto** della nota prot. 72957 del 11.06.2018 con la quale il Direttore del Dipartimento ad interim ha delegato i Direttori di Area alla gestione ordinaria delle attività, inerenti ciascuno al proprio ambito di competenza ed alla sottoscrizione/gestione dei relativi atti;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16.06.2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo dipartimento;

**Richiamata** la delibera n. 1064 del 13.07.2017 avente per oggetto le *“Modalità di individuazione o nomina dei Responsabili Unici del Procedimento del Dipartimento Area Tecnica”*;

### **Visti:**

- il D.lgs. n. 50/2016 come novellato dal D.lgs. n. 56/2017;

### **Ricordato:**

- che con determina dirigenziale n. 365 del 23.02.2018, immediatamente eseguibile, questa Azienda ha, tra l’altro, aggiudicato al RTI CP sas di Crescenzo Ciccarelli (mandataria) e Edilcidio srl (mandante) c/o la CP sas di Crescenzo Ciccarelli (mandataria) via Santa Caterina a Chiaia n. 19 Napoli (NA), cod.fisc./P.IVA 05797511218, la *“procedura negoziata svolta in modalità telematica ai sensi dell’art. 26, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. finalizzata alla stipulazione di un accordo quadro per i lavori di manutenzione degli impianti idrico-sanitari, termici di riscaldamento e di condizionamento, elettrici, telefonici, di trasmissione dati da eseguire negli immobili nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana centro”*, per un importo complessivo 985.819,84 (IVA e somme a disposizione incluse), come si evince dal quadro economico assestato redatto dal RUP, Ing. Luca Salvadori, dipendente di questa Azienda, assegnato alla SOC Manutenzioni immobili di Empoli;

- che con determina dirigenziale n. 510 del 15.03.2018, immediatamente eseguibile, questa Azienda ha tra l’altro, dichiarato efficace l’aggiudicazione disposta con determina n. 365 del 23.02.2018, per i lavori in questione, a favore del RTI CP sas/Edilcidio srl;

**Vista** la lettera contratto applicativo n. 2/2018 Ambito Pratese, protocollo n. 91947 del 24.07.2018, avente per oggetto *“Lettera Contratto applicativo n. 2/2018 (CIG Derivato 7574271628) Ambito Pratese per manutenzione ordinaria impianti (ai sensi dell’art. 2 del Contratto Accordo Quadro e all’art. 4 del Capitolato Speciale d’Appalto) derivante dall’accordo quadro per lavori di manutenzione degli impianti idrico – sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, elettrici telefonici, di trasmissione dati, a servizio degli immobili nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana centro stipulato “a misura” art. 3 lett. eeeee) – art. 32, co. 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m. Procedura art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m. CIG 731264598C CUP D62C17000110007”*, per un importo contrattuale di € 75.535,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, quantificati in € 2.596,34, per un totale di € 78.131,34 IVA esclusa, da contabilizzare a consuntivo sulla base degli effettivi ordini di lavoro eseguiti e riconosciuti dalla Direzione dei Lavori;



**Considerato** che l'importo a base di gara dell'accordo quadro è di € 996.000,00 e che risulta, ai fini della qualificazione richiesta, presuntivamente costituito dalle seguenti lavorazioni di cui all'allegato A del D.P.R. 207/2010 e s.m.:

a) Categoria OS 30 – Prevalente – classifica II – Importo complessivo presunto di € 527.415,00;

b) Categoria OS 28 – Scorporabile – classifica II - Importo complessivo presunto di € 315.398,00;

c) Categoria OS 3 - Scorporabile – classifica I - Importo complessivo presunto di € 153.187,00;

- che i lavori sono subappaltabili nella misura massima del 30% dell'importo complessivo dell'accordo quadro, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

**Accertato** che l'operatore economico, affidatario dei lavori, ha espresso all'atto dell'offerta l'intenzione di subappaltare le lavorazioni sopra indicate nei limiti di legge;

**Viste** la comunicazione del 29.10.2018, acquisita al numero di protocollo generale 129121, e le integrazioni, pervenute, rispettivamente, in data 20.11.2018 e in data 22.11.2018, ai numeri di protocollo 139236 e 140616, depositate agli atti d'ufficio, con la quale l'operatore economico ha richiesto di poter subappaltare all'operatore economico Montelupo Luce Engineering srl, C.F./P.I. 06073440486, con sede in Montelupo Fiorentino (FI), Via Delle Pratella n. 3, le lavorazioni appartenenti alle seguenti categorie:

-Categoria OS 3 - Impianto idrico-sanitario, cucine, lavanderie

-Categoria OS 28 - Impianti termici e di condizionamento

-Categoria OS 30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi

per un importo complessivo pari a € 18.724,22 di cui: € 2.077,09 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, ed € 7.489,68 per costi della manodopera;

**Dato atto** che alla richiesta avanti indicata sono allegati il contratto di subappalto e le dichiarazioni di rito;

**Dato atto altresì** che ai sensi dell'art. 105, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 l'operatore economico Montelupo Luce Engineering srl non ha partecipato alla procedura di affidamento dell'appalto;

**Precisato** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, l'affidatario di opere pubbliche è responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante ed è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, a sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276 s.m. e i.;

**Dato atto:**

-che sono state acquisite agli atti le seguenti certificazioni richieste per verificare le dichiarazioni presentate dalla società Montelupo Luce Engineering srl, in merito al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs.50/2016 s.m. e i.: Camera di commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Caserta, DURC, Annotazioni riservate presso il portale ANAC, il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative riferite all'impresa, il certificato del Casellario giudiziale dell'Amministratore Unico, del Direttore Tecnico e del Socio Unico e il certificato di regolarità fiscale dell'impresa;

**Ritenuto** di autorizzare il subappalto richiesto con la nota citata in premessa, sulla base della documentazione acquisita agli atti d'ufficio, tenuto conto che il comma 18 dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 stabilisce un termine di 30 giorni dalla richiesta di subappalto per rilasciare la suddetta autorizzazione;

**Ritenuto** opportuno manifestare l'autorizzazione in un provvedimento espresso, a seguito di una puntuale istruttoria della pratica;

**Rilevato** che ricorrono le condizioni per l'autorizzazione del subappalto in questione;

**Ravvisata** la necessità di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., al fine di iniziare quanto prima i lavori;



**Dato atto** che il Direttore della Struttura SOC Manutenzione immobili Empoli nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dell'Ing. Luca Salvadori in servizio presso la SOC Manutenzione immobili di Empoli, che riveste il ruolo di Responsabile del Procedimento;

## DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di autorizzare il RTI CP sas di Crescenzo Ciccarelli (mandataria) e Edilcidio srl (mandante) c/o la CP sas di Crescenzo Ciccarelli (mandataria) via Santa Caterina a Chiaia n. 19 Napoli (NA), affidataria dei lavori di cui alla *Lettera Contratto applicativo n. 2/2018 (CIG Derivato 7574271628) Ambito Pratese per manutenzione ordinaria impianti (ai sensi dell'art. 2 del Contratto Accordo Quadro e all'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto) derivante dall'accordo quadro per lavori di manutenzione degli impianti idrico – sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, elettrici telefonici, di trasmissione dati, a servizio degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro stipulato "a misura" art. 3 lett. eeeee) – art. 32, co. 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m. Procedura art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m. CIG 731264598C CUP D62C17000110007*, a subappaltare all'operatore economico Montelupo Luce Engineering srl con sede in Montelupo Fiorentino (FI), le seguenti lavorazioni di cui all'Allegato A del D.P.R. 207/2010 e s.m.:

- Impianto idrico-sanitario, cucine, lavanderie, Categoria OS 3,
- Impianti termici e di condizionamento, Categoria OS 28,
- Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi, Categoria OS 30,

per un importo complessivo del contratto di subappalto pari di € 18.724,22 di cui: € 2.077,09 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, ed € 7.489,68 per costi della manodopera;

2) di dare atto che l'autorizzazione oggetto del presente atto è concesso sulla base della documentazione acquisita agli atti d'ufficio;

3) di dare atto altresì che, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 159/2011, la presente autorizzazione non è soggetta all'acquisizione dell'informazione antimafia;

4) di dichiarare, stante l'urgenza di autorizzare i lavori, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii. al fine di iniziare quanto prima i lavori;

5) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016 s.m. nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

6) di dare atto che la presente determina non comporta spesa;

7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE  
S.O.C. MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI  
ING. SERGIO LAMI